

# Oplegger Domeinvergadering Fysiek

<b>Onderwerp:</b>	Bestemmingsplan De Beente 41
<b>Datum:</b>	5 maart 2024
<b>Portefeuillehouder:</b>	Wethouder Bastiaens
<b>Behandelend Ambtenaar:</b>	E. Smeets <a href="mailto:Eugene.smeets@maastricht.nl">Eugene.smeets@maastricht.nl</a> 0615309648

## Aard van agendering:

<b>Mondeling</b> <i>Mededeling, aankondiging of toelichting zonder stukken.</i>	<b>Beeldvorming/Informatief</b> <i>Stadsronde of informatieve presentatie/toelichting (incl. vragen stellen).</i>	<b>X Politieke Bespreking</b> <i>Debat bv. ter voorbereiding besluitvorming raadsvoorstel, peiling van college of bespreken wensen en bedenkingen.</i>
--	--	---

## Aanleiding/Toelichting:

Het betreft het voorbereiden van de besluitvorming die geagendeerd is voor de raadsvergadering van **26 maart 2024** en betreft dus een bespreking tussen raadsleden en de portefeuillehouder. De domeinleden kunnen vragen stellen en met elkaar en de portefeuillehouder in debat gaan over het voorliggende raadsvoorstel.

### Achtergrond voorstel

Het college van burgemeester en wethouders vraagt de gemeenteraad het bestemmingsplan "De Beente 41" ongewijzigd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan vast te stellen. Voorliggend bestemmingsplan maakt het mogelijk om gestapelde woningbouw in de vorm van 5 sociale huur-/koopwoningen en 4 woningen in de middenhuur te realiseren, hetgeen in strijd is met het nu geldend bestemmingsplan Maastricht Zuidoost.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft gedurende de periode 14 december 2023 tot en met 24 januari 2024 ter inzage gelegen en er zijn geen zienswijzen ingediend.

